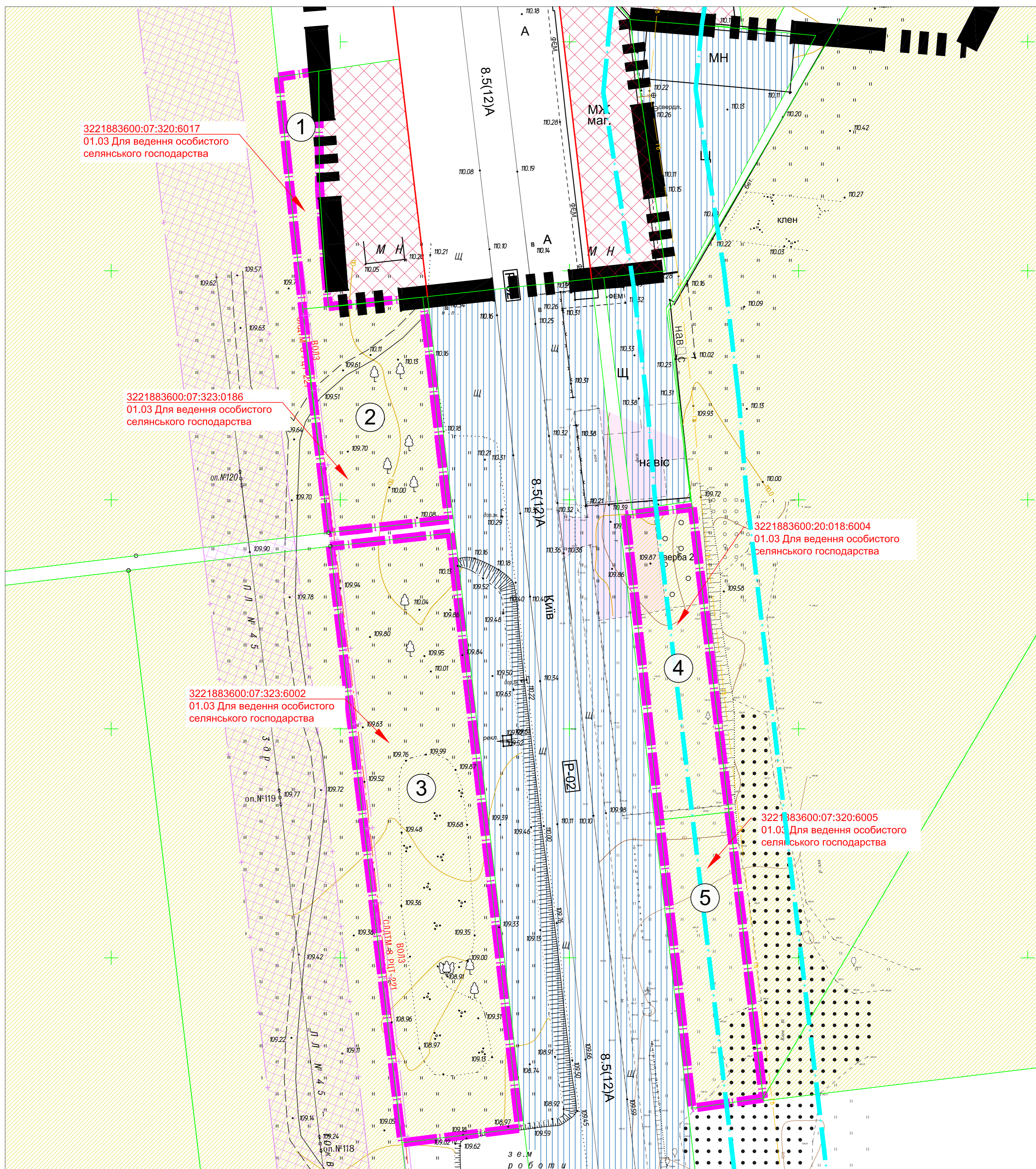


**Детальний план території**  
земельних ділянок орієнтовною площею до 2,5000 га, які розташовані на території Димерської селищної територіальної громади (поблизу вул.Соборна в селищі Димер) Вишгородського району Київської області

План сучасного використання земель за формою власності із зазначенням категорій та виду цільового призначення, з урахуванням наявних обмежень та обтяжень М 1:500



**УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ**

Позначення	Назва
<b>МЕЖІ</b>	
	Межа селища Димер
	Межа розробки ДПТ
	Межі приватних земельних ділянок
<b>ВУЛИЧНО-ДОРОЖНЯ МЕРЕЖА</b>	
	Дороги з твердим покриттям
	Проезди з ґрунтовим покриттям
<b>СЕЛЬЩІННІ ТЕРИТОРІЇ</b>	
	Території громадської забудови
<b>ВИРОБНИЧІ ТЕРИТОРІЇ</b>	
	Території транспортно-складської забудови
<b>СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКІ ТЕРИТОРІЇ</b>	
	Території для ведення особистого селянського господарства
<b>БУДІВЛІ ТА СПОРУДИ</b>	
	Тимчасові споруди
<b>ІНЖЕНЕРНІ МЕРЕЖІ ТА СПОРУДИ</b>	
	ЛЕП 10 кВ
	Підземний кабель зв'язку
	Газопровід високого тиску
<b>ІСНУЮЧІ ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ</b>	
	01.05 - Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи ЛЕП 10 кВ - 10м, підземний кабель зв'язку - 0.6м
	01.03 - Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту
	06.01.1 - Території в червоних лініях

Таблиця видів функціонального призначення територій та їх співвідношення з видами цільового призначення земельних ділянок

Позначення на графічних матеріалах	Код класифікаційного угруповання		Код виду функціонального призначення території	Назва виду функціонального призначення території	Класифікатором видів цільового використання земельних ділянок (згідно КВЦПЗ)	Назва виду цільового призначення	Площа земельної ділянки, ГА	Кадастровий номер земельної ділянки
	підгрупи	класу						
<b>СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКІ ТЕРИТОРІЇ</b>								
①	01	00	30010.0	території під рілляку та перелогами	01.03	для ведення особистого селянського господарства	0.0347	3221883600:07:320:6017
②	01	00	30010.0	території під рілляку та перелогами	01.03	для ведення особистого селянського господарства	0.1290	3221883600:07:323:0186
③	01	00	30010.0	території під рілляку та перелогами	01.03	для ведення особистого селянського господарства	0.3419	3221883600:07:323:6002
④	01	00	30010.0	території під рілляку та перелогами	01.03	для ведення особистого селянського господарства	0.1000	3221883600:20:018:6004
⑤	01	00	30010.0	території під рілляку та перелогами	01.03	для ведення особистого селянського господарства	0.0977	3221883600:20:018:6005

\* Примітка:  
Обмеження у використанні земельних ділянок встановлюються відповідно до: Постанови Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру» від 17.10.2012 р. №1051) Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про охорону культурної спадщини», Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закону України «Про охорону земель» та іншими нормативно-правовими актами

Договір №21-08-1 від 21.08.2024 року			
Замовник: Димерська селищна рада			
Зм.Лист	№ докум.	Підп.	Дата
Розроб.	Крило Т.		11.2024
Перев.	Яроцький О.		
Інж.зем.	Бистрова А.		
ТОВ "Центр АПЛД"			

План сучасного використання земель за формою власності із зазначенням категорій та виду цільового призначення, з урахуванням наявних обмежень та обтяжень М 1:500