ДИМЕРСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВИШГОРОДСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

93 сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

Про публічне звернення до власників та користувачів земельних ділянок у межах прибережних захисних смуг на території Димерської територіальної громади щодо забезпечення вільного доступу громадян до узбережжя водних об'єктів для загального водокористування

Керуючись статтями 13, 14, 19 Конституції України, статтями 47, 88, 89 Водного кодексу України, статтями 60, 61 Земельного кодексу України, статтями 25, п. «б» ч.1 статті 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою забезпечення реалізації конституційного права громадян на загальне водокористування, запобігання незаконному обмеженню доступу до берегів річок та інших водних об'єктів, забезпечення дотримання встановленого законодавством режиму використання земель прибережних захисних смуг, захисту суспільних інтересів та збереження природного середовища водних об'єктів на території Димерської територіальної громади, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою від 04.11.2026 року, селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Звернутися до власників та користувачів земельних ділянок, які розташовані у межах прибережних захисних смуг водних об'єктів на території Димерської територіальної громади, Київського водосховища, із публічним зверненням щодо обов'язковості дотримання вимог земельного та водного законодавства України в частині забезпечення безперешкодного та безоплатного доступу громадян до берегів річок, озер, водосховищ та інших водних об'єктів для здійснення загального водокористування.

2. Довести до відома власників та користувачів земельних ділянок, що відповідно до статті 47 Водного кодексу України загальне водокористування здійснюється громадянами безоплатно, без закріплення водних об'єктів за окремими особами та без надання відповідних дозволів, а перебування земельних ділянок прибережних захисних смуг у власності чи користуванні фізичних або юридичних осіб саме по собі не є підставою для обмеження такого права. Повідомити про обов'язковість неухильного виконання і дотримання вимог статті 47 Водного кодексу України та статтей 60, 61 Земельного кодексу України. та про можливу юридичну відповідальність за недотримання вимог вказаних статей.

3. Наголосити на неприпустимості:

- самовільного встановлення огорож, парканів, шлагбаумів, воріт та інших конструкцій, що перешкоджають вільному доступу громадян до берегів водних об'єктів, крім випадків, прямо передбачених законодавством;

- перекриття існуючих проходів та під'їздів до узбережжя, які використовуються громадянами для здійснення загального водокористування;

- встановлення будь-яких платних умов доступу громадян до берегів водних об'єктів для здійснення загального водокористування;

- вчинення інших дій, спрямованих на обмеження або унеможливлення реалізації громадянами права загального водокористування.

4. Власникам та користувачам земельних ділянок, розташованих у межах прибережної захисної смуги Київського водосховища:

- забезпечити вільний, безперешкодний та безоплатний доступ громадян до берегів водних об'єктів для здійснення загального водокористування;

- усунути наявні перешкоди для такого доступу, якщо вони не відповідають вимогам законодавства;

- вжити заходів щодо демонтажу огорож та інших об’єктів, які перешкоджають вільному доступу до Київського водосховища в межах прибережної захисної смуги;

- утримувати прибережні території в належному санітарному та екологічному стані;

- використовувати земельні ділянки з дотриманням установленого законодавством режиму прибережних захисних смуг;

5. Виконавчим органам Димерської селищної ради в межах наданих повноважень:

5.1. Забезпечити оприлюднення цього рішення на офіційному вебсайті Димерської селищної ради та інших офіційних інформаційних ресурсах громади.

5.2. Довести зміст цього рішення до відома власників та користувачів земельних ділянок, розташованих у межах прибережних захисних смуг, шляхом його оприлюднення, особистого вручення, надсилання засобами поштового зв'язку, електронною поштою та інших доступних способів інформування.

5.3. У разі виявлення фактів обмеження доступу громадян до берегів водних об'єктів та відмові у добровільному демонтажі конструкцій, що його обмежують забезпечувати реагування в межах повноважень, передбачених законодавством, зокрема шляхом направлення відповідних письмових вимог про демонтаж огорож або інших конструкцій у випадках та порядку, визначених частиною п'ятою статті 61 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Димерської селищної ради з питань земельних відносин, архітектури, будівництва, благоустрою, екології та охорони навколишнього природного середовища.

Селищний голова **Володимир ПІДКУРГАННИЙ**

селище Димер
04 листопада 2026 року
№2754-93-VIII

Додаток №1
до рішення Димерської селищної ради
від 04.11.2026 року № 2754-93-VIII

ПУБЛІЧНЕ ЗВЕРНЕННЯ

до власників та користувачів земельних ділянок у межах прибережних захисних смуг на території Димерської територіальної громади щодо забезпечення вільного доступу громадян до узбережжя водних об'єктів для загального водокористування

Димерська селищна рада звертається до всіх власників та користувачів земельних ділянок, розташованих уздовж берегів річок, озер, водосховищ, ставків та інших водних об'єктів на території Димерської територіальної громади.

Водні об'єкти та їх узбережжя є важливою складовою природного середовища громади, місцем відпочинку жителів та гостей, а також об'єктом, використання якого має здійснюватися з дотриманням вимог чинного законодавства.

Наголошуємо, що відповідно до статті 47 Водного кодексу України загальне водокористування, зокрема купання, плавання на човнах, любительське та спортивне рибальство, здійснюється громадянами безоплатно.

Частиною четвертою статті 60 Земельного кодексу України передбачено, що в межах прибережних захисних смуг забезпечується безперешкодний та безоплатний доступ громадян до берегів річок, водойм та островів для загального водокористування, за винятком випадків та територій, прямо визначених законом.

Водночас статтею 61 Земельного кодексу України прямо заборонено влаштування у прибережних захисних смугах огорож або інших конструкцій, які перешкоджають доступу громадян до берегів річок, водойм та островів, крім випадків, передбачених законом.

Звертаємо увагу, що право власності або користування земельною ділянкою, яка розташована в межах прибережної захисної смуги не надає її власнику чи користувачу права обмежувати встановлене законом право громадян на загальне водокористування, самовільно перекривати доступ до узбережжя або вимагати плату за такий доступ.

Обмеження доступу громадян до узбережжя водних об'єктів, у тому числі шляхом встановлення огорож та інших конструкцій, а також справляння плати за такий доступ може мати наслідком припинення права користування відповідними земельними ділянками за рішенням суду в порядку, визначеному законодавством.

У зв'язку з викладеним Димерська селищна рада закликає власників та користувачів земельних ділянок:

– не створювати перешкод для вільного та безоплатного доступу громадян до берегів водних об'єктів;

– не встановлювати огорожі, ворота, шлагбауми та інші конструкції, які обмежують такий доступ, крім випадків, передбачених законодавством;

– усунути наявні перешкоди, встановлені з порушенням вимог законодавства;
– забезпечувати належний санітарний та екологічний стан прибережних територій;
– дотримуватися встановленого законодавством режиму використання земель прибережних захисних смуг.

Статтею 60 Кодексу України про адміністративні правопорушення передбачено, що **обмеження у будь-який спосіб безперешкодного або безоплатного доступу громадян до берегів річок, водойм та островів для загального водокористування**, крім випадків, передбачених законом, **тягне за собою накладення штрафу** на громадян від 200 (3 400,00 грн) до 400 (6 800,00 грн) неоподатковуваних мінімумів доходів громадян і на посадових осіб - від 400 до 700 неоподатковуваних мінімумів доходів громадян.

Дії, передбачені ч. 2 цієї статті, вчинені повторно протягом року після накладення адміністративного стягнення тягнуть за собою накладення штрафу на громадян від 400 до 700 неоподатковуваних мінімумів доходів громадян і на посадових осіб - від 700 до 1000 неоподатковуваних мінімумів доходів громадян".

Узбережжя водних об'єктів — це природне багатство громади, а вільний доступ до нього для загального водокористування — гарантоване законом право кожного громадянина.

Секретар селищної ради **Людмила ІВАНОВА**