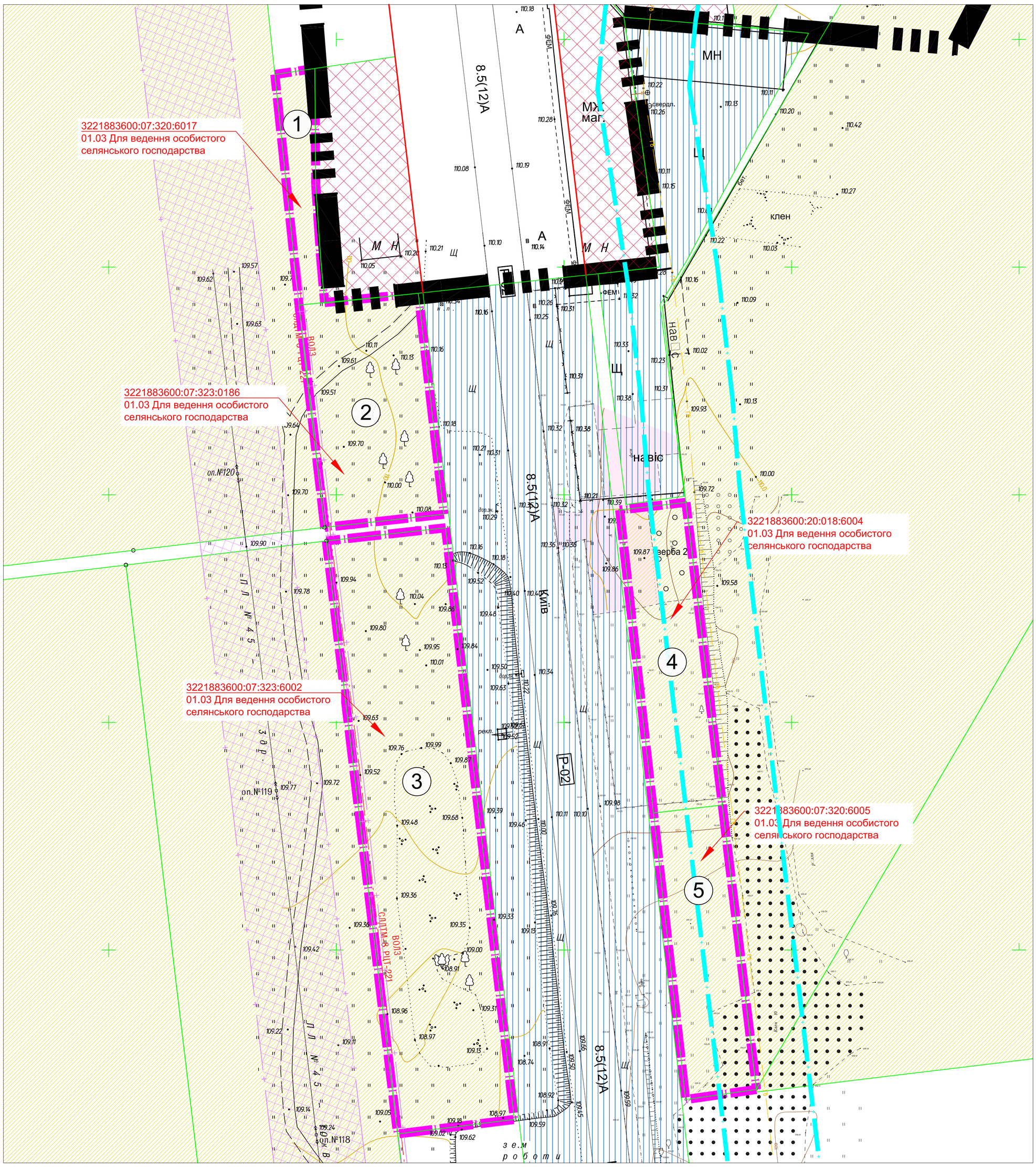
Детальний план території
земельних ділянок орієнтовною площею до 2,5000 га, які розташовані на території Димерської селищної територіальної громади (поблизу вул.Соборна в селищі Димер) Вишгородського району Київської області

План сучасного використання земель за формою власності із зазначенням категорій та виду цільового призначення, з урахуванням наявних обмежень та обтяжень М 1:500



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

	Позначення	Назва
МЕЖІ		
		Межа селища Димер
		Межа розробки ДПТ
		Межі приватних земельних ділянок
ВУЛИЧНО-ДОРОЖНЯ МЕРЕЖА		
8.5(12)А		Дороги з твердим покриттям
		Проїзди з ґрунтовим покриттям
СЕЛЬБІЩНІ ТЕРИТОРІЇ		
		Території громадської забудови
ВИРОБНИЧІ ТЕРИТОРІЇ		
		Території транспортно-складської забудови
СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКІ ТЕРИТОРІЇ		
		Території для ведення особистого селянського господарства
БУДІВЛІ ТА СПОРУДИ		
МН		Тимчасові споруди
ІНЖЕНЕРНІ МЕРЕЖІ ТА СПОРУДИ		
		ЛЕП 10 кВ
		Підземний кабель зв'язку
Гв		Газопровід високого тиску
ІСНУЮЧІ ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ		
		01.05 - Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи ЛЕП 10 кВ - 10м, підземний кабель зв'язку - 0.6м
		01.03 - Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту
		06.01.1 - Території в червоних лініях

Таблиця видів функціонального призначення територій та їх співвідношення з видами цільового призначення земельних ділянок

Позначення на графічних матеріалах	Код класифікаційного угруповання			Код виду функціонального призначення території	Назва виду функціонального призначення території	Код згідно з Класифікатором видів цільового використання земельних ділянок (згідно КВЦПЗ)	Назва виду цільового призначення	Площа земельної ділянки, ГА	Кадастровий номер земельної ділянки
	підгрупи	класу	підкласу						
	3				СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКІ ТЕРИТОРІЇ				
1		01	00	30010.0	території під ріллею та перелогами	01.03	для ведення особистого селянського господарства	0.0347	3221883600:07:320:6017
2		01	00	30010.0	території під ріллею та перелогами	01.03	для ведення особистого селянського господарства	0.1290	3221883600:07:323:0186
3		01	00	30010.0	території під ріллею та перелогами	01.03	для ведення особистого селянського господарства	0.3419	3221883600:07:323:6002
4		01	00	30010.0	території під ріллею та перелогами	01.03	для ведення особистого селянського господарства	0.1000	3221883600:20:018:6004
5		01	00	30010.0	території під ріллею та перелогами	01.03	для ведення особистого селянського господарства	0.0977	3221883600:20:018:6005

***Примітка:**
Обмеження у використанні земельної ділянки встановлюються відповідно до:
Постанова Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру» від 17.10.2012 р. №1051)
Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про охорону культурної спадщини», Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закону України «Про охорону земель» та іншими нормативно-правовими актами

Договір №21-08-1 від 21.08.2024 року

Замовник: Димерська селищна рада

Зм.	Лист	№ докум.	Підп.	Дата
Розроб.		Крило Т.		21.08.2024
Перев.		Яроцький О.		
Інж.зем.		Бистрова А.		

Детальний план території земельних ділянок орієнтовною площею до 2,5000 га, які розташовані на території Димерської селищної територіальної громади (поблизу вул.Соборна в селищі Димер) Вишгородського району Київської області

План сучасного використання земель за формою власності із зазначенням категорій та виду цільового призначення, з урахуванням наявних обмежень та обтяжень М 1:500

Стадія	Аркуш	Аркушів
ДПТ	8	10

ТОВ "Центр АПЛД"