



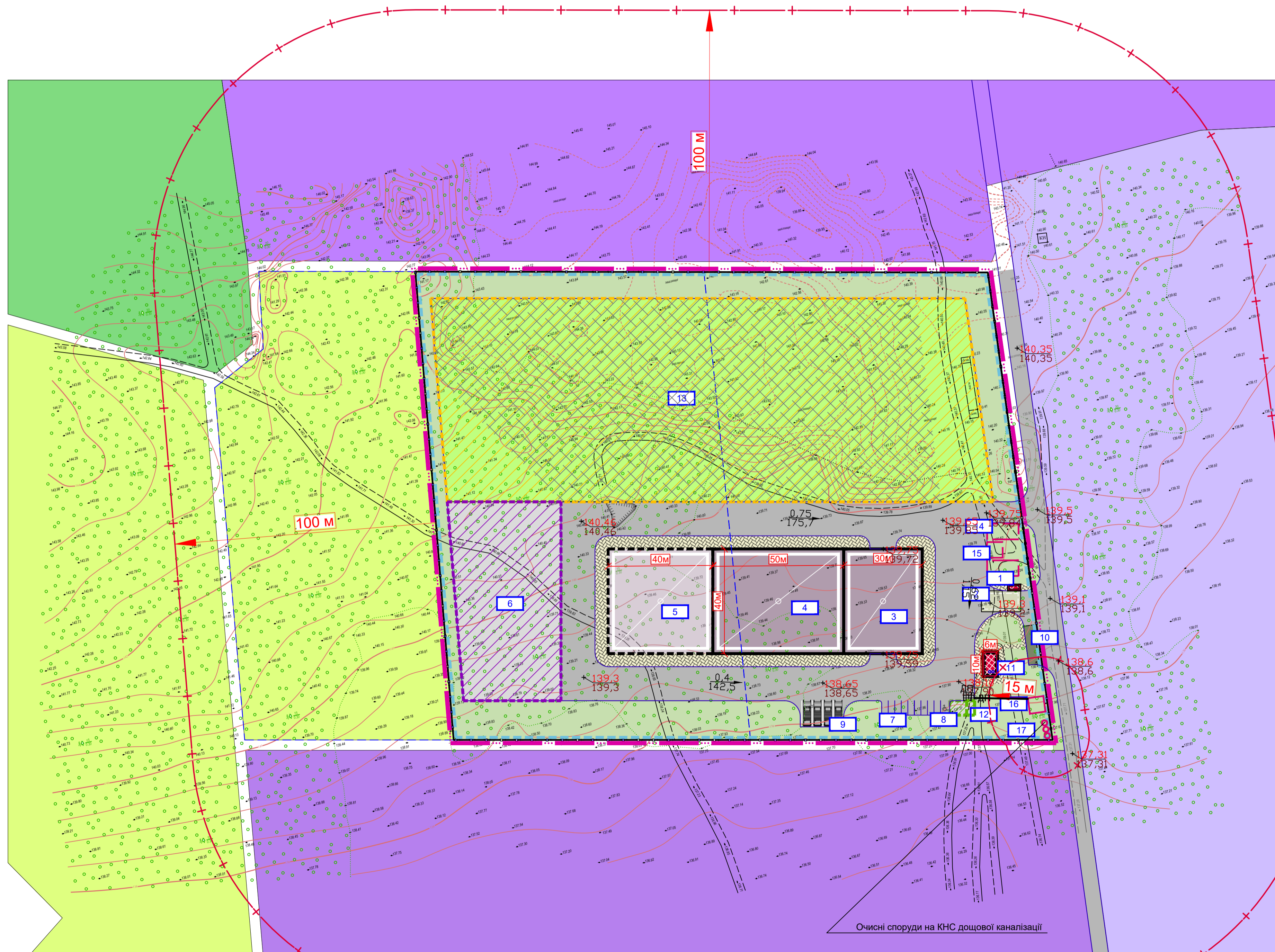
# ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ

Детальний план території земельних ділянок Димерської селищної ради  
 Вишгородського району Київської області (кадастрові номери 3221855300:11:169:0955  
 площею 2,0 га та 3221855300:11:169:0956 площею 2,0 га  
 на підставі рішення Димерської селищної ради № 833-14-2-VIII від 10 січня 2022 року

Схема інженерної підготовки, благоустрою території та вертикального планування, М 1:1000

## УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Існуючий стан	Проект	Довгострокова перспектива	Межі територій
			Кадастрова межа земельної ділянки
			Межа розроблення детального плану території
			<b>Території за межами розроблення детального плану (відповідно до даних ДЗК)</b>
			01.03 - Для ведення особистого селянського господарства
			03.11 - Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки
			09.01 - Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг
			11.02 - Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості
			11.04 - Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)
			<b>Території в межах детального плану</b>
			<b>Функціональне призначення території</b>
			20504.0 - Територія складування та утилізації відходів
			<b>Будівлі та споруди</b>
			Адміністративна будівля
			Виробнича будівля
			Господарська будівля, споруда
			Майданчик відсортованих компонентів ТПВ
			Вагова установка
			Контрольно-дезінфікуюча зона
			Майданчик контейнерів для сміття
			Озеленені території спеціального призначення
			Територія для захоронення відсортованих побутових відходів, що не піддаються подальшій утилізації
			Територія, що визначена для розміщення інженерних споруд
			Територія для зберігання відсортованих компонентів ТПВ
			Огорожа
			Ворота
			<b>Вулично-дорожня мережа та транспортна схема</b>
			Дорога, вулиця
			Пішохідні доріжки
			<b>Планувальні обмеження</b>
			Санітарно-захисна зона навколо об'єкта (03.01) - сміттесортувальний комплекс
			Території в ліній регулювання забудови (06.01.5)
			Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної мережі (01.05)



## ЕКСПЛІКАЦІЯ

№ п/п	Назва об'єкта	Кільк.	Примітка
1	КПП	1	проект.
2	Вагова установка	1	проект.
3	Цех розвантаження ТПВ	1	проект.
4	Блок сортування ТПВ	1	проект.
5	Перспективний блок для модернізації та розвитку блоку сортування ТПВ	1	запроєктний розрахунковий
6	Майданчик для відсортованих компонентів ТПВ (в т.ч. скляної тари та паперових відходів)	1	проект.
7	Стоянка для тимчасового зберігання легкових автомобілів	1	проект.
8	Стоянка для тимчасового зберігання автомобілів маломобільних груп населення	1	проект.
9	Стоянка для тимчасового зберігання вантажного та спеціального транспорту	1	проект.
10	Вихідна контрольно-дезінфікуюча зона	1	проект.
11	Адміністративно-побутовий будинок у складі: санітарно-побутові приміщення, лабораторія технологічного контролю	1	проект.
12	Територія, що визначена для розміщення інженерних будівель та споруд	1	проект.
13	Територія для захоронення відсортованих відходів, що не підлягають для подальшої переробки та відновлення	1	проект.
14	Пожежний резервуар	2	проект.
15	Пожежна насосна станція	1	проект.
16	Очисні споруди дощової каналізації	1	проект.
17	КНС дощової каналізації	1	проект.

## Інженерна підготовка, благоустрій території та вертикальне планування

	98.00	98.00	Проектна позначка висоти/Натурна позначка висоти
	5	108	Ухил/відстань, напрямок стоку
	шш	ДП	Доцєприймальний колодязь
			Територія, що потребує інженерної підготовки*
			Самопливна каналізаційна мережа відведення поверхневих вод

МАСШТАБ 1 : 1000  
 В 1 см - 10 м

\* Примітка: під інженерною підготовкою розуміється регулювання частини існуючого рельєфу ТПВ, приведення земельних робіт для можливості використання території під проєктований ціль.

Договір №10-23/02-МБД									
Димерська селищна рада Вишгородського району Київської області									
Зм.	Кільк.	Аркуш	Недод.	Підпис	Дата				
					2024	Детальний план території земельних ділянок Димерської селищної ради Вишгородського району Київської області (кадастрові номери 3221855300:11:169:0955 площею 2,0 га та 3221855300:11:169:0956 площею 2,0 га на підставі рішення Димерської селищної ради)	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП	Маркіна М.						ДПТ	7	1
сертифікат	АА-004261					Схема інженерної підготовки, благоустрою території та вертикального планування М 1:1000			
Розробив	Маркіна М.								ФОП МАРКІНА М.І.